ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ТОМСКИЙ ЭКОНОМИКО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»

(ОГБПОУ «ТЭПК»)

ПРИКАЗ

«17» августа 2023 г. № 47

г. Томск

О размере платы за коммунальные услуги,
вносимой обучающимися колледжа по договорам
найма жилого помещения в общежитии
ОГБПОУ «ТЭПК»

В соответствии с частью 5 статьи 36, частью 3, частью 5, частью 6 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 «О правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.09.2023г. Порядок формирования размера платы за коммунальные услуги (далее Порядок формирования размера платы за коммунальные услуги), вносимой обучающимися ОГБПОУ «ТЭПК» по договорам найма жилого помещения в общежитии колледжа (Приложение 1 к настоящему приказу).

2. Утвердить и ввести в действие с 01.09.2023г. Расчет размера платы за коммунальные услуги, вносимой обучающимися ОГБПОУ «ТЭПК» по договорам найма жилого помещения в общежитии Областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения "Томский экономико-промышленный колледж", расположенного по адресу: 634040, г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 173 (далее Расчет размера платы за коммунальные услуги), (Приложение 2 к настоящему приказу).

3. На основании утвержденного Порядка формирования размера платы за коммунальные услуги, Расчета размера платы за коммунальные услуги установить с 01.09.2023г. размер платы за коммунальные услуги, вносимой обучающимися колледжа по договорам найма жилого помещения в общежитии ОГБПОУ «ТЭПК» по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, 173 – **252** ***рублей 20 копеек в месяц***;

4. Освободить от внесения платы за коммунальные услуги в общежитии колледжа студентов, обучающихся по основным профессиональным образовательным программам по очной форме обучения за счет средств областного бюджета, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства

5. Главному бухгалтеру Четверухиной О.В., заведующему общежитием Дворецкой Н.Н. принять настоящий приказ к руководству и исполнению.

6. Отменить действие приказа директора от 02 августа 2022г. № 72 с 01 сентября 2023 года.

7. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Директор Д.С. Иванов

Заместитель директора по ОД О.Н. Пояркова

Главный бухгалтер О.В. Четверухина

Заведующий общежитием Н.Н. Дворецкая

Оксана Викторовна Четверухина
(3822) 660689
oksana_chetveruhina@mail.ru

Приложение 1
к приказу директора ОГБПОУ «ТЭПК»
от 17 августа 2023г. № 77

ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ВНОСИМОЙ ОБУЧАЮЩИМИСЯ КОЛЛЕДЖА ПО ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ ОГБПОУ «ТОМСКИЙ ЭКОНОМИКО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»,
расположенного по адресу: г. Томск, Иркутский тракт, 173

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения платы за коммунальные услуги, вносимой обучающимися колледжа по договору найма жилого помещения в общежитии (далее соответственно – размер платы за коммунальные услуги, плата за коммунальные услуги, наниматели жилых помещений).

2. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление.

3. Определение размера платы за коммунальные услуги осуществляется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, норматива предоставления жилого помещения в общежитиях на одного человека шести квадратных метров и действующих тарифов на коммунальные услуги.

4. При изменении тарифов на коммунальные услуги Колледж производит соответствующий перерасчет со дня их изменения.

5. При определении размера платы за коммунальные услуги применяются следующие коэффициенты:

0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;

0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;

1,0 стоимость платы за иные коммунальные услуги.

6. Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся колледжа - нанимателей жилых помещений в общежитии колледжа не включает размера платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды.

7. Совокупный размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитии не может превышать размер платы за коммунальные услуги, предоставленные в расчетном периоде, определенном в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета соответствующего вида коммунального ресурса в общежитии колледжа.

Приложение 2
к приказу директора ОГБПОУ «ТЭПК»
от 17августа 2023г. № 77

Расчет размера платы за коммунальные услуги, вносимой обучающимися ОГБПОУ «ТЭПК» по договорам найма жилого помещения в общежитии Областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения "Томский экономико-промышленный колледж", расположенного по адресу: 634040, г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 173

	2020 год	2021 год	2022 год	среднегодовое ((гр.2+гр.3+гр.4)/3)	среднемесячное (гр.5/12)	общая площадь (кв.м.)	среднемесячное на 1 кв.м. (гр.6/гр.7)	на одного человека (шесть квадратных метров) (гр.8х6)	тариф потребления коммунальных услуг с 01.12.22, руб.	коэффициент стоимости платы за коммунальную услуг	Размер платы за коммунальные услуги в месяц (гр.9хгр.10хгр.11)	Размер платы за коммунальные услуги в год (2023-2024 учебный год)(гр.12*10 месяцев)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
потребление теплоэнергии и горячей воды, Гкал	706,10	788,33	732,32	742,25	61,85	3 325,20	0,02	0,11	2 503,73	0,50	139,73	1 397,30
потребление электроэнергии, кВт/ч	147 640,00	151 580,00	151 340,00	150 186,67	12 515,56	3 325,20	3,76	22,58	3,16	0,90	64,23	642,30
потребление холодной воды и водоотведение, куб.м.	10 407,00	10 393,09	8 889,74	9 896,61	824,72	10 971,60	0,08	0,45	106,94	1,00	48,24	482,40
Итого											252,20	2 522,00

Юлия Викторовна Булынина
(3822) 660689